

Berita Acara Evaluasi Penawaran
REHABILITASI RUMAH JABATAN GUBERNUR SULAWESI BARAT TAHUN 2025

Nomor : 01/BAEP/Pokja-8/RujabGub-PUPR/2025

Pada hari ini, 1 Juli 2025, telah dibuat Berita Acara Evaluasi Penawaran untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10037504000

Nama Tender : Rehabilitasi Rumah Jabatan Gubernur Sulawesi Barat tahun 2025

Nilai Total HPS : Rp. 3.266.508.196,50

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 25 Peserta yang mendaftar terdapat 1 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV.SARANA TIGA MANDIRI	Rp. 3.250.728.856,43
2	CV. AFLAH CONSTRUCTION	
3	Cv. Azhar group	
4	CV. FAUZAN ABADI	
5	PT. TOLPING JAYA	
6	CV. ARKANA ENERGI TIMUR	
7	CV. ALIDRA KARYA	
8	CV. Egiola Persada	
9	cv agrima	
10	CV MAHA KARYA SEMESTA	
11	CV. ZULFAR PRATAMA JAYA	
12	CV. Gading KAMANGKASARANG	
13	CV. MARIO KONSTRUKSI INDONESIA	
14	CV.AREL BERKAH	
15	CV LANGKAH AWAL BERSAMA	
16	CV. ALMAIRAH	
17	CV. SARANA KONSTRUKSI	
18	CV. HARQI UTAMA	
19	CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN	
20	CV. Tupa Jaya Tama	
21	PT. BATANG AER	

22	CV. Wai Tipalayo	
23	PT. Utama Buana Internusa	
24	ADIK DIPAMADATU KONSTRUKSI	
25	PT. REKA PERDANA INDONESIA	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV.SARANA TIGA MANDIRI	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV.SARANA TIGA MANDIRI	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV.SARANA TIGA MANDIRI	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV.SARANA TIGA MANDIRI	Rp. 3.250.728.856,43	Rp. 3.250.728.856,43	LULUS	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Provinsi Sulawesi Barat

ttd,

Kelompok Kerja Pemilihan Delapan

KERTAS KERJA POKJA 8
Rehabilitasi Rumah Jabatan Gubernur Sulawesi Barat tahun 2025

No	Persyaratan Administrasi / Legalitas	1
	KUALIFIKASI	CV.SARANA TIGA MANDIRI
1	(a) Memiliki NIB berbasis resiko dengan KLBI 43304 Konstruksi Dekoransi Interior dan Sertifikat Standar terverifikasi (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020); (b) Dalam hal Sertifikat Standar sebagaimana dimaksud pada huruf (a) belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum terverifikasi dan tangkapan layar laman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi; atau (c) Memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) dan SBU yang masih berlaku (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2017)	V
2	<i>Klasifikasi Kualifikasi Bangunan, kode sub klasifikasi KT007 Pekerjaan Dekorasi dan Pemasangan Interior sesuai Permen PUPR No. 19 Tahun 2014 atau PB004 Dekorasi Interior sesuai Permen PUPR No. 6 Tahun 2021</i>	V
3	<i>Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)</i>	V
4	<i>Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang</i>	V
5	<i>Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi pelaku usaha yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun</i>	V
6	<i>Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan: $SKP = 5 - P$, dimana P adalah Paket pekerjaan yang sedang dikerjakan (hanya untuk peserta Kualifikasi Usaha Kecil)</i>	V
7	<i>Memiliki Nomor NPWP, dengan status keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.</i>	V
8	<i>Keterangan Bebas Temuan dari Inspektorat Pemerintah Provinsi Sulawesi Barat bagi badan usaha yang terdaftar dalam Surat Gubernur Sulawesi Barat Nomor 700148V2025 Tanggal 27 Mei 2025</i>	V
ADMINISTRASI DAN TEKNIS PENAWARAN		
	<i>Administrasi</i>	
	<i>Masa Berlaku Penawaran</i>	V
	<i>Surat Penawaran</i>	
1	<i>Daftar isian peralatan utama beserta:</i>	
	<i>Genset Min 1.000 Watt (1 Unit)</i>	V
	<i>Circular Saw Mesin Gergaji Kayu (Minimal Pisau Pemotongan 7 Inch = 2 Unit)</i>	V
	<i>Scaffolding T = 1,8 s/d 2 meter (Kapasitas beban Maxsimal 2500 kg/set = 2 Unit)</i>	V
	<i>Pick Up (Minimal 1300 cc = 1 Unit)</i>	V

2	<i>kemampuan menyediakan personel Pelaksana Pekerjaan Interior atau kode AID.03.002.4 Pelaksanaan Pekerjaan Interior minimal jenjang 4 Pengalaman 2 Thn SKA Ahli Muda / Madya K3 Konstruksi atau SKK Ahli Muda / Madya Keselamatan Konstruksi (3 Tahun Ahli Muda / 0 Tahun Madya)</i>	<i>V</i> <i>V</i>
3	<i>Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi (RKK) Pekerjaan Kayu</i>	<i>V</i>
4	<i>Melampirkan Surat Keterangan Bebas Temuan dari Inspektorat Pemerintah Provinsi Sulawesi Barat bagi badan usaha yang terdaftar dalam Surat Gubernur Sulawesi Barat Nomor 700/148/V/2025 Tanggal 27 Mei 2025</i>	<i>V</i>
Hasil Evaluasi		LULUS

Tertanda Pokja 8